



Protokoll 5/2023

fört vid Fastighets AB Godsfinckans sammanträde torsdagen
den 14 december 2023 kl. 09:30-10:45, Stadshus AB -
Riddaren

Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande
Johanna Magnusson
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant
Magnus Thulin Sekreterare
Anna Ullberg Ekonomichef

Paragraf

§4

Sekreterare

Magnus Thulin

§ 4
Budget 2024
STEM 2023/285

Beslut

Förslag till budget 2024 godkänns.

Handlingar i ärendet

- 1405280 (Godkänd - R 1) Budget 2024
- 1404874 Resultaträkning budget 2024

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen

Budget 2024

Förslag till beslut

Förslag till budget 2024 godkänns.

Ärendet

Förslag till budget 2024 för Fastighets AB Godsfinkan redovisas i bilagd resultaträkning.

Magnus Thulin
Tf VD

Bilaga

Resultaträkning budget 2024

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magnus Thulin, tf VD	2023-12-01

Fastighets AB Godsfinkan

Org nr. 556969-5314

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2024	PROGNOS 2023	UTFALL 2022
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	21 353	18 952	18 846
Summa rörelsens intäkter	21 353	18 952	18 846
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	-6 954	-6 426	-6 003
Administrativa kostnader	-818	-797	-925
Löpande underhåll	-300	-220	-237
Planerat underhåll	-480	-196	-389
Summa rörelsens kostnader	-8 552	-7 639	-7 554
Avskrivningar	-1 655	-1 789	-2 591
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	11 146	9 524	8 701
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-737	-433	-169
Summa finansiella intäkter och kostnader	-737	-433	-169
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	10 409	9 091	8 532
Bokslutsdispositioner	0	0	-8 500
Skatt	-2 145	-1 873	-7
Periodens resultat	8 264	7 218	25

De 3 enda åtgärderna inom planerat underhåll:

Taksäkerhet	200 tkr
Tvätt och målning av takplåt	180 tkr
Utbyte ljuskällor till LED	100 tkr

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-12-20
Johanna Charlotta,Magnusson	2023-12-20
Per Magnus,Thulin	2023-12-20